

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Jan Vedral, Exekutorský úřad Praha 3, se sídlem Senovážné náměstí 977/24, 110 00 Praha - Praha 1, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Obvodního soudu pro Prahu 2 ze dne 27.12.2013, č.j. 55 EXE 1508/2013-29, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Platební rozkaz Okresního soudu ve Zlíně ze dne 5.4.2012, č.j. 11 C 388/2011-43, ve věci **oprávněného: A.P. SECURITY s.r.o., se sídlem Polská 1282/16, Praha 2 120 00, IČ: 27119629, právní zástupce JUDr. Jitka Zemanová, advokát se sídlem Prosecká čp. 367 / č. 20, Praha 8 180 00, , proti povinnému: Tomáš Mrlík, bytem náměstí Míru čp. 600 / č. 20, Praha 2 120 00, IČ: 68601409, RČ: 78-08-16/xxxx, k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 81 949,00 Kč s příslušenstvím: náhrada nákladů nalézacího řízení, náklady oprávněného: 6 025,80 Kč, jakož i k úhradě nákladů exekuce, r o z h o d l t a k t o :**

- I. Soudní exekutor uděluje vydražiteli: Ondřej Rudolf, r.č. 790717/xxx, Rymická 447, Všetuly, Holešov, PSČ: 769 01, příklep na tyto nemovitosti:**

Podíl 1/6 na pozemcích parc. č. 3350 lesní pozemek o výměře 705 m², parc. č. 3351 lesní pozemek o výměře 539 m², parc. č. 3352 lesní pozemek o výměře 619 m², parc. č. 3354 lesní pozemek o výměře 1413 m², parc. č. 3355 lesní pozemek o výměře 378 m², vše v katastrálním území a obci Halenkovice zapsané na LV č. 843 vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj – Katastrální pracoviště Zlín

za nejvyšší podání ve výši **51 200,00 Kč**.

- II. Vydražiteli se stanoví lhůta k zaplacení nejvyššího podání v délce 60 dnů ode dne právní moci usnesení o příklepu. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 1 000,- Kč.**
- III. Povinnému se ukládá, aby nemovitosti uvedené ve výroku I. tohoto usnesení vyklidil nejpozději do 15 dnů od nabytí právní moci tohoto usnesení nebo doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později.**

Odůvodnění

Usnesením čj. 140 EX 00735/13-358 ze dne 4.3.2021 bylo ve shora uvedené věci nařízeno dražební jednání na den 22.4.2021. Při dražbě konané tohoto dne učinil vydražitel uvedený ve výroku nejvyšší podání.

Poučení:

Každý, kromě osob uvedených v ust. § 336h odst. 4 občanského soudního řádu, může do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto usnesení písemně navrhnout, že vydraženou nemovitost chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu, tedy o částku ve výši 12 800,00 Kč, vyšší, než je nejvyšší podání. Návrh musí obsahovat náležitosti dle ust. § 42 občanského soudního řádu a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen. Navrhovatel předražku je povinen ve výše uvedené lhůtě předražek na účet soudního exekutora (účet č. 7011029599/5500, vedený u Raiffeisen Bank, a. s., variabilní symbol 7352013) zaplatit. Je-li učiněno více předražek nemovitost, nabude nemovitosti ten, kdo učiní nejvyšší předražek.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty pro navržení předražku (§ 336ja zák. č. 99/1963 Sb.) Vydražitel

se stává vlastníkem vydražení nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o přiklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o přiklepu. Vydražitel, který se nestal vlastníkem vydražené nemovitosti, je povinen vrátit ji povinnému, vydat mu užítky a nahradit škodu, kterou způsobil při hospodaření s nemovitostí a jejím příslušenstvím (ust. § 336l občanského soudního řádu). Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání je povinen nahradit náklady, které soudnímu exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s dalším dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a bylo-li při dalším dražebním vydání dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto závazky se započítá jistota složená vydražitelem, převyšuje-li jistota tyto závazky, zbývající část se vrátí vydražiteli. Nepostačuje-li k úhradě závazků shora uvedených složená jistota, podá soudní exekutor k vymožení potřebných částek návrh na nařízení výkonu rozhodnutí proti vydražiteli (ust. § 336n občanského soudního řádu). Nejvyšší podání uhradí vydražitel na účet soudního exekutora č. 7011029599/5500, vedený u Raiffeisen Bank, a. s., variabilní symbol 7352013.

Proti usnesení o přiklepu je přípustné odvolání do 15 dnů od doručení k Městskému soudu v Praze prostřednictvím podepsaného soudního exekutora. Odvolání může podat oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a vydražitel. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v ust. § 336c odst. 1 písm. a) občanského soudního řádu, tedy jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, manžel povinného, osoby, o kterých je exekutorovi známo, že mají k nemovitosti předkupní nebo zástavní právo a osoby, které přihlásily své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly, kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnili dražebního jednání. Odvolání dále mohou podat dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech.

V Praze dne 22.4.2021

L.S.

Mgr. Jan Vedral, v.r.
soudní exekutor

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb (§ 48, odst. 4, zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád).

Listinné stejnopisy, které se vyhotovují za součinnosti provozovatele poštovních služeb, mohou být opatřeny vizualizovanou podobou uznávaného elektronického podpisu toho, kdo písemnost podepsal. Provozovatel poštovních služeb může opatřit takový stejnopis řídicími znaky pro vyhotovování. K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis takto doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná zaručeným a platným elektronickým podpisem nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat; o tom musí být účastník poučen (§ 17b, Stavovský předpis Exekutorské komory České republiky ze dne 23. 5. 2002, kancelářský řád).

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora www.eupraha3.cz