

USNESENÍ

Soudní exekutor, Mgr. Jan Vedral, Exekutorský úřad Praha 3, se sídlem Senovážné náměstí 977/24, 110 00 Praha 1, pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal Obvodní soud pro Prahu 8 dne 15.03.2022 pod č. j. 15 EXE 1390/2022-13, a kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného exekučního titulu, kterým je Směnečný platební rozkaz Městského soudu v Praze ze dne 22.10.2021 č. j. 13 Cm 133/2021-23, ve věci uspokojení pohledávky oprávněné(ho) Jaime Giancesella Mandelbaum, nar. 09.11.1983, bytem Haštalská čp. 1072 / č. 6, 110 00 Praha 1, zastoupen právním zástupcem Mgr. Petr Horáček, LL.M., advokát, se sídlem Na zbořenci čp. 276 / č. 14, 120 00 Praha 2, proti povinné(mu) Ayan Scratuglia, nar. 14.12.1968, bytem Smrčkova čp. 2512 / č. 25, 180 00 Praha 8, za účasti manžela(ky) povinné(ho) Natalia Scratuglia, nar. 26.10.1995, bytem Smrčkova čp. 2512 / č. 25, 180 00 Praha 8, pro vymožení povinnosti, kterou je dlužná částka ve výši 328 464,00 Kč, úrok 6% ročně z částky 328 464,00 Kč od 13.08.2021 do zaplacení ve výši 15 273,58 Kč, odměna ze směnečného peníze ve výši 1 094,88 Kč, náklady předcházejícího řízení ve výši 46 667,50 Kč, uhradit náklady soudního exekutora a náklady oprávněného, které budou v průběhu exekučního řízení stanoveny, rozhodl podle ust. § 55b, zák. č. 120/2001 Sb. o soudních exekutorech a exekuční činnosti,

takto:

- 1) Soudní exekutor tímto usnesením vydává v souladu s § 328b, odst. 3, zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, **dražební vyhlášku**, kterou se nařizuje dražební jednání, prodej movitých věcí povinné(ho), na den 20.6.2022 od 13:00 na adrese společnosti SuperStorage s.r.o., rohu ulice U boroviček a K trnínám, 160 00 Praha 6, Řepy.
- 2) Prohlídku dražených věcí lze uskutečnit dne 20.6.2022 od 12:00 do 13:00 na adrese společnosti SuperStorage s.r.o., rohu ulice U boroviček a K trnínám, 160 00 Praha 6, Řepy.
- 3) Předmětem dražby jsou movité věci:
 - položka č. **001**, počet kusů: 1, Obraz - dámy na loďce, obvyklá cena **4 200,00 Kč**, vyvolávací cena 1 400,00 Kč
 - položka č. **002**, počet kusů: 1, Sedačka "Ty" bílá, rohová, obvyklá cena **21 000,00 Kč**, vyvolávací cena 7 000,00 Kč
 - položka č. **003**, počet kusů: 1, Sušák na prádlo, obvyklá cena **600,00 Kč**, vyvolávací cena 200,00 Kč
 - položka č. **004**, počet kusů: 1, Postel, obvyklá cena **9 000,00 Kč**, vyvolávací cena 3 000,00 Kč
 - položka č. **005**, počet kusů: 1, Sedačka "Ty" bílá, obvyklá cena **18 000,00 Kč**, vyvolávací cena 6 000,00 Kč
 - položka č. **006**, počet kusů: 1, Komoda - dřevo, obvyklá cena **4 500,00 Kč**, vyvolávací cena 1 500,00 Kč
 - položka č. **007**, počet kusů: 1, Souprava ratanového nábytku vč. polštářů (stůl, 6 židlí, 2 lehátka, stolek), obvyklá cena **21 000,00 Kč**, vyvolávací cena 7 000,00 Kč
 - položka č. **008**, počet kusů: 1, TV Samsung, obvyklá cena **900,00 Kč**, vyvolávací cena 300,00 Kč
 - položka č. **009**, počet kusů: 1, Zrcadlo s osvětlením, obvyklá cena **7 500,00 Kč**, vyvolávací cena 2 500,00 Kč
 - položka č. **010**, počet kusů: 1, Skříň bílá, dřevěná, obvyklá cena **12 000,00 Kč**, vyvolávací cena 4 000,00 Kč
 - položka č. **011**, počet kusů: 2, Lavička litinová, obvyklá cena **3 000,00 Kč**, vyvolávací cena 1 000,00 Kč

- položka č. **012**, počet kusů: 1, Kancelářská židle, obvyklá cena **900,00 Kč**, vyvolávací cena 300,00 Kč
- položka č. **013**, počet kusů: 1, Křesílko čalouněné, obvyklá cena **1 500,00 Kč**, vyvolávací cena 500,00 Kč
- položka č. **014**, počet kusů: 1, Elektrokolo "Maté", obvyklá cena **9 000,00 Kč**, vyvolávací cena 3 000,00 Kč
- položka č. **015**, počet kusů: 1, Rudlík malý, obvyklá cena **900,00 Kč**, vyvolávací cena 300,00 Kč
- položka č. **016**, počet kusů: 1, Gril "Weber", obvyklá cena **4 800,00 Kč**, vyvolávací cena 1 600,00 Kč
- položka č. **017**, počet kusů: 1, Kopírka, obvyklá cena **900,00 Kč**, vyvolávací cena 300,00 Kč
- položka č. **018**, počet kusů: 1, Štafle hliníkové, obvyklá cena **1 500,00 Kč**, vyvolávací cena 500,00 Kč
- položka č. **019**, počet kusů: 1, Žehlící prkno, obvyklá cena **600,00 Kč**, vyvolávací cena 200,00 Kč
- položka č. **020**, počet kusů: 1, Klávesy "Yamaha", obvyklá cena **21 000,00 Kč**, vyvolávací cena 7 000,00 Kč
- položka č. **021**, počet kusů: 1, Monitor "Samsung", obvyklá cena **900,00 Kč**, vyvolávací cena 300,00 Kč
- položka č. **022**, počet kusů: 1, Mozaika delfíni, obvyklá cena **900,00 Kč**, vyvolávací cena 300,00 Kč
- položka č. **023**, počet kusů: 1, Skříňka otevřená, dřevo, hnědá, obvyklá cena **1 500,00 Kč**, vyvolávací cena 500,00 Kč
- položka č. **024**, počet kusů: 1, Komoda hnědobílá, obvyklá cena **9 000,00 Kč**, vyvolávací cena 3 000,00 Kč
- položka č. **025**, počet kusů: 1, Komoda malá, dřevo, hnědá, obvyklá cena **4 500,00 Kč**, vyvolávací cena 1 500,00 Kč
- položka č. **026**, počet kusů: 1, Komoda malá, dřevo, hnědá, šuplíková, obvyklá cena **4 500,00 Kč**, vyvolávací cena 1 500,00 Kč
- položka č. **027**, počet kusů: 1, Obraz, obvyklá cena **4 200,00 Kč**, vyvolávací cena 1 400,00 Kč
- položka č. **028**, počet kusů: 1, Obraz, obvyklá cena **4 200,00 Kč**, vyvolávací cena 1 400,00 Kč
- položka č. **029**, počet kusů: 1, Obraz, obvyklá cena **4 200,00 Kč**, vyvolávací cena 1 400,00 Kč
- položka č. **030**, počet kusů: 1, Osobní váha, obvyklá cena **900,00 Kč**, vyvolávací cena 300,00 Kč
- položka č. **031**, počet kusů: 1, Vrtačka Aku "Narox", obvyklá cena **900,00 Kč**, vyvolávací cena 300,00 Kč
- položka č. **032**, počet kusů: 1, Drátěný koš + plastové krabičky, obvyklá cena **600,00 Kč**, vyvolávací cena 200,00 Kč
- položka č. **033**, počet kusů: 1, Umělý vánoční stromek, obvyklá cena **900,00 Kč**, vyvolávací cena 300,00 Kč
- položka č. **034**, počet kusů: 1, Tyčový vysavač "Dyson", obvyklá cena **9 000,00 Kč**, vyvolávací cena 3 000,00 Kč
- položka č. **035**, počet kusů: 1, Zrcadlo velké v rámu, obvyklá cena **7 500,00 Kč**, vyvolávací cena 2 500,00 Kč
- položka č. **036**, počet kusů: 1, Jídelní stůl hnědý, obvyklá cena **12 000,00 Kč**, vyvolávací cena 4 000,00 Kč
- položka č. **037**, počet kusů: 1, Toustovač, obvyklá cena **150,00 Kč**, vyvolávací cena 50,00 Kč
- položka č. **038**, počet kusů: 1, Sada DVD - různá, obvyklá cena **600,00 Kč**, vyvolávací cena 200,00 Kč

- položka č. **039**, počet kusů: 1, Tenisová raketa s pozdrem, obvyklá cena **2 100,00 Kč**, vyvolávací cena 700,00 Kč
- položka č. **040**, počet kusů: 1, Tenisová raketa stará, dřevěná, obvyklá cena **600,00 Kč**, vyvolávací cena 200,00 Kč
- položka č. **041**, počet kusů: 1, Bíle šuplíky, obvyklá cena **4 500,00 Kč**, vyvolávací cena 1 500,00 Kč
- položka č. **042**, počet kusů: 1, Botník na kolečkách, obvyklá cena **4 500,00 Kč**, vyvolávací cena 1 500,00 Kč
- položka č. **043**, počet kusů: 1, Reprodukory (levý, pravý 2.0), obvyklá cena **21 000,00 Kč**, vyvolávací cena 7 000,00 Kč
- položka č. **044**, počet kusů: 1, Kufř, obvyklá cena **600,00 Kč**, vyvolávací cena 200,00 Kč
- položka č. **045**, počet kusů: 1, Skartovačka, obvyklá cena **900,00 Kč**, vyvolávací cena 300,00 Kč
- položka č. **046**, počet kusů: 1, DVD přehrávač, obvyklá cena **900,00 Kč**, vyvolávací cena 300,00 Kč
- položka č. **047**, počet kusů: 1, Modem, obvyklá cena **300,00 Kč**, vyvolávací cena 100,00 Kč
- položka č. **048**, počet kusů: 1, Server, obvyklá cena **1 500,00 Kč**, vyvolávací cena 500,00 Kč
- položka č. **049**, počet kusů: 2, Hadice na navijáku, obvyklá cena **1 800,00 Kč**, vyvolávací cena 600,00 Kč
- položka č. **050**, počet kusů: 1, Stolní lampa bílá, obvyklá cena **900,00 Kč**, vyvolávací cena 300,00 Kč
- položka č. **051**, počet kusů: 1, Vysavač, obvyklá cena **1 200,00 Kč**, vyvolávací cena 400,00 Kč
- položka č. **052**, počet kusů: 1, Racková skříň, obvyklá cena **18 000,00 Kč**, vyvolávací cena 6 000,00 Kč
- položka č. **053**, počet kusů: 8, Jídelní židle Natozzi, obvyklá cena **12 000,00 Kč**, vyvolávací cena 4 000,00 Kč
- položka č. **054**, počet kusů: 2, Noční stolek, obvyklá cena **1 800,00 Kč**, vyvolávací cena 600,00 Kč
- položka č. **055**, počet kusů: 2, Dřevěná police (velká a menší), obvyklá cena **7 500,00 Kč**, vyvolávací cena 2 500,00 Kč
- položka č. **056**, počet kusů: 1, Vitrína, obvyklá cena **3 000,00 Kč**, vyvolávací cena 1 000,00 Kč
- položka č. **057**, počet kusů: 2, Lucerna bílá, obvyklá cena **1 200,00 Kč**, vyvolávací cena 400,00 Kč
- položka č. **058**, počet kusů: 1, Zesilovač, obvyklá cena **21 000,00 Kč**, vyvolávací cena 7 000,00 Kč
- položka č. **059**, počet kusů: 1, Souprava Oldřich, obvyklá cena **900,00 Kč**, vyvolávací cena 300,00 Kč
- položka č. **060**, počet kusů: 1, Židlička ke klavíru, obvyklá cena **900,00 Kč**, vyvolávací cena 300,00 Kč
- položka č. **061**, počet kusů: 1, Keramický ohřívač Sencor, obvyklá cena **1 500,00 Kč**, vyvolávací cena 500,00 Kč
- položka č. **062**, počet kusů: 2, Činka ruční, obvyklá cena **1 500,00 Kč**, vyvolávací cena 500,00 Kč
- položka č. **063**, počet kusů: 1, Vrtací kladivo Bosch, obvyklá cena **2 100,00 Kč**, vyvolávací cena 700,00 Kč
- položka č. **064**, počet kusů: 1, Reprodukory vysoké (levý, pravý, 2.0), obvyklá cena **21 000,00 Kč**, vyvolávací cena 7 000,00 Kč
- položka č. **065**, počet kusů: 1, Bílé křeslo + sedátko, obvyklá cena **9 000,00 Kč**, vyvolávací cena 3 000,00 Kč

- položka č. **066**, počet kusů: 1, Psací stroj, obvyklá cena **900,00 Kč**, vyvolávací cena 300,00 Kč
- položka č. **067**, počet kusů: 1, Odpadkový koš na tlačítko, obvyklá cena **750,00 Kč**, vyvolávací cena 250,00 Kč
- položka č. **068**, počet kusů: 1, Batoh na fotoaparát, obvyklá cena **90,00 Kč**, vyvolávací cena 30,00 Kč
- položka č. **069**, počet kusů: 1, Stolek dřevěný se sklem, obvyklá cena **4 200,00 Kč**, vyvolávací cena 1 400,00 Kč
- položka č. **070**, počet kusů: 1, Server, obvyklá cena **3 000,00 Kč**, vyvolávací cena 1 000,00 Kč
- položka č. **071**, počet kusů: 1, Šuplíkový modul, obvyklá cena **1 200,00 Kč**, vyvolávací cena 400,00 Kč
- položka č. **072**, počet kusů: 1, Matrace Magniflex, obvyklá cena **1 500,00 Kč**, vyvolávací cena 500,00 Kč
- položka č. **073**, počet kusů: 1, Skříň vysoká úzká - vitrína, obvyklá cena **3 000,00 Kč**, vyvolávací cena 1 000,00 Kč
- položka č. **074**, počet kusů: 1, Komoda, obvyklá cena **4 500,00 Kč**, vyvolávací cena 1 500,00 Kč
- položka č. **075**, počet kusů: 1, Stojan s krbovým náčiním, obvyklá cena **2 100,00 Kč**, vyvolávací cena 700,00 Kč
- položka č. **076**, počet kusů: 3, Ram na obraz, obvyklá cena **1 500,00 Kč**, vyvolávací cena 500,00 Kč
- položka č. **077**, počet kusů: 2, Zrcadlo, obvyklá cena **1 200,00 Kč**, vyvolávací cena 400,00 Kč
- položka č. **078**, počet kusů: 1, Komoda bílá, dřevo, obvyklá cena **4 500,00 Kč**, vyvolávací cena 1 500,00 Kč
- položka č. **079**, počet kusů: 1, TV stůl velký, obvyklá cena **4 500,00 Kč**, vyvolávací cena 1 500,00 Kč
- položka č. **080**, počet kusů: 1, TV prohnutá 196 cm, obvyklá cena **4 500,00 Kč**, vyvolávací cena 1 500,00 Kč
- položka č. **081**, počet kusů: 1, Komoda bílá šuplíková, obvyklá cena **4 500,00 Kč**, vyvolávací cena 1 500,00 Kč
- položka č. **082**, počet kusů: 1, Dřevěná skříňka, obvyklá cena **3 000,00 Kč**, vyvolávací cena 1 000,00 Kč

- 4) Nebylo zjištěno, že by věci, které jsou předmětem dražby, byly zastaveny, zadrženy nebo převedeny k zajištění závazku povinného ve prospěch jeho věřitele.
- 5) Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má k draženým věcem vlastnické nebo zástavní právo, zadržovací právo nebo v jehož prospěch byla věc převedena k zajištění závazku povinného, aby takové právo prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání.
- 6) Osoby uvedené v § 329, věta druhá, zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, (soudci, exekutoři, zaměstnanci soudů a exekutorských úřadů, povinný a manžel povinného) nesmí dražit.

Odůvodnění:

Soudní exekutor vede na základě pověření, které vydal Obvodní soud pro Prahu 8 dne 15.03.2022 pod č. j. 15 EXE 1390/2022-13, exekuční řízení, které je na Exekutorském úřadu Praha 3 vedeno pod sp. zn. 140 EX 00046/22.

Vzhledem ke skutečnosti, že se do současné doby nepodařilo uspokojit pohledávku

oprávněného jiným způsobem, rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto usnesení.

Poučení: Proti tomuto usnesení o dražební vyhlášce není opravný prostředek přípustný (§ 328b, odst. 3, zákon č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád).

Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávněný, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží (§ 328b, odst. 4, písm. g, zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád). Ustanovení § 335, odst. 2, a § 336f, zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, se použijí přiměřeně.

Opožděné nebo neúplné přihlášky soudní exekutor usnesením odmítne; proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 336f, odst. 4, zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád).

Bylo-li zjištěno, že byla podána žaloba na vyloučení prodávané věci z výkonu rozhodnutí (§ 267), soud dražbu této věci odročí až do pravomocného rozhodnutí o žalobě (§ 328b, odst. 6, zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád).

Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci anebo souboru věcí není omezena ustanoveními cenových předpisů.

Soudní exekutor (vykonavatel) udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Učinilo-li více dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí soudní exekutor (vykonavatel) příklep nejprve tomu, komu svědčí předkupní právo. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který byl určen losem. Losování provede soudní exekutor (vykonavatel) hrací kostkou v pořadí přidělených čísel dražitelů před zahájením dražby, v případě shodného výsledku se losování opakuje. Příklep se udělí tomu dražiteli, kterému padne na losovací kostce nejvyšší číslo. Vydražitel musí nejvyšší podání zaplatit bez zbytečného odkladu; neucíní-li tak, draží se věc bez jeho účasti znovu.

Vydražitel musí nejvyšší podání ihned zaplatit a věc odebrat; v případě vydražení věci, jejichž hodnota převyší částku dle zák. č. 254/2004 Sb., o omezení plateb v hotovosti, a vydražitel tuto částku nesloží hotově, musí být platba připsána na účet soudního exekutora, č. účtu **7011029599/5500**, vedený u Raiffeisenbank a. s., variabilní symbol **202200046**, nejdéle do 7 dnů, a poté si může vydraženou věc převzít. Nebude-li platba do 7 dnů připsána na účet soudního exekutora, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu bez účasti dražitele, který za vydraženou věc nezaplatil. V případě, že si vydražitel vydraženou věc ihned nepřevzme, je povinen se dohodnout s uschovatelem na termínu převzetí věci a zaplatit náklady za její úschovu ode dne dražby do dne převzetí.

Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které exekutorskému úřadu a účastníkům vznikly v souvislosti s další dražbou, anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší, podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto dluhy se započítá jistota (byla-li stanovena) složená vydražitelem; převyšuje-li jistota tyto dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto dluzích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty, rozhodne soudní exekutor usnesením.

Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na věci.

Dražba se skončí, jakmile dosažený výtěžek stačí k uspokojení všech oprávněných a včas přihlášených věřitelů (§ 330, odst. 1, zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád).

Z organizačních důvodů se zájemci o dražbu vyzývají, aby se co nejdříve zaregistrovali jako dražitelé písemně, datovou schránkou nebo emailem na info@eupraha3.cz (nevyžaduje se elektronický podpis); při registraci uvést jméno, příjmení, datum narození a bydliště, v případě registrace emailem do předmětu uvést „registrace dražitele 140 EX 000046/22“.

Bude-li dražitel dražit za právnickou osobu a nebude-li v Obchodním rejstříku veden jako statutární orgán, je nutno doložit úředně ověřenou plnou od osoby, která je oprávněna jménem právnické osoby jednat.

V Praze dne 18.05.2022

Mgr. Jan Vedral
soudní exekutor
v. r.

L. S.

Za správnost vyhotovení
Ivo Strohschneider, vykonavatel úřadu

Usnesení se doručuje:

Povinný
Oprávněný
MČ Praha 1
MČ Praha 17

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb (§ 48, odst. 4, zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád).

Listinné stejnopisy, které se vyhotovují za součinnosti provozovatele poštovních služeb, mohou být opatřeny vizualizovanou podobou uznávaného elektronického podpisu toho, kdo písemnost podepsal. Provozovatel poštovních služeb může opatřit takový stejnopis řídicími znaky pro vyhotovování. K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis takto doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná zaručeným a platným elektronickým podpisem nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat; o tom musí být účastník poučen (§ 17b, Stavovský předpis Exekutorské komory České republiky ze dne 23. 5. 2002, kancelářský řád).